

## ***“Diana”***

**Rio: Capitán y Arroyo Santa Fe ( al lado del Banco Provincia) - 1° sección Islas**

**Medidas del lote: 20 mts de frente sobre el río x 101 mts de fondo.**

**Superficie total: 2528 mts<sup>2</sup>**

**Superficie cubierta: .-**

**Distancia en minutos desde TIGRE: 25 minutos aprox.- lancha de pasajeros**

**Cantidad de ambientes: 3**

**Cantidad de dormitorios: 2**

**Cantidad de baños: 2**

**ACCESO: Lancha colectivo y almacén.**

**Otras mejoras: 26 mts de estacada de material, dos muelles de madera, quincho cerrado con amplios ventanales, torre de agua, dos tanques, parque iluminado con fotocélula, elevador de lancha, terraza con piso cerámico, teléfono de línea y direc tv.**

# *"Diana "*



# *"Diana "*



# ***"Diana"***

*Fotografías del interior de la casa*



# ***"Diana"***



# ***“Diana ”***

## **Descripción**

**La casa de material con base de material y techos de chapa nuevos de 120mts cubiertos aproximadamente, cuenta con una cocina integrada con piso cerámico, cielorraso de madera y tiene el mobiliario completo. Un living – comedor con piso cerámico, cielorraso de madera de 6 mts x 6 mts, con vista al río, ventilador de techo y salamandra. El baño tiene cerámico completo con ducha y mampara de 1,50 mts x 3 mts.**

**La casa posee dos dormitorios, el primero con piso cerámico, cielorraso de madera de 3 mts x 2,50 mts, placar y ventilador de techo. El segundo dormitorio cuenta con piso cerámico, cielorraso de madera, placar y ventilador de techo. La casa tiene también un toilette de 1,20 mts x 0,80.**

**Debemos destacar que casa cuenta con : dos aire acondicionados (frío – calor), termotanque eléctrico, 26 mts de estacada de material, elevador de lanchas, dos muelles de madera( uno en el capitán y otro en el arroyo Santa Fe), parque iluminado con fotocélula, un quincho cerrado con amplios ventanales, piso cerámico, techos de mimbres de 5 mts x 5 mts, parrilla, torre de agua, dos tanques, terraza con piso cerámico de 10 mts x 3 mts con vista al río, teléfono de línea y Direc Tv.**

